



København den 18. august 2016

Kursus om den almene boligsektor og dens rammer, struktur kultur m.m.

Kurset holdes **onsdag den 2. november 2016 kl. 12³⁰ – 16³⁰** og er målrettet til medarbejdere hos

- arkitekter
- ingeniører
- andre rådgivere
- entreprenører
- projektudviklere
- kommuner m.fl.

som har brug for en generel og bred viden om den almene boligsektors vilkår, rammer, struktur, beslutningsprocesser, kultur, udfordringer m.m..

Også medarbejdere i boligorganisationer vil med fordel kunne deltage i kurset.

Indhold

På kurset gennemgås bl.a. emner som

- De lovgivningsmæssige rammer
- Struktur og beslutningsveje i en almen boligorganisation
- Den almene boligsektors kendetegn og kultur (ejerstruktur, økonomi, vedligeholdelse, udlejning, boligformer m.m.)
- Hvordan etableres en ny boligafdeling (beslutningsprocessen, økonomi og risikoafdækning, finansieringen, den kommunale godkendelse, huslejedannelsen)
- Den almene boligsektors udfordringer

Form

Der tages udgangspunkt i deltageres forudsætninger således, at emnerne gennemgås suppleret med diskussion mellem deltagerne. Der lægges vægt på, at deltagerne bidrager gensidigt med deres forskellige erfaringer med sektoren.



Kursusleder

Søren Peter Hvidegaard Jensen, SPJrådgivning, er kursusleder. Han har 14 års erfaring som adm. direktør og forvaltningsdirektør i boligorganisationer i København. Siden 2010 har han rådgivet kommuner, entreprenører, rådgivere, projektudviklere, boligorganisationer m.fl. om almene boliger og ledelse.

Kurset afholdes

Onsdag den 2. november 2016, kl. 12³⁰-16³⁰

hos

SPJrådgivning, Lergravsvej 53, 2300 København S

Pris og tilmelding

Deltagelse i kurset koster 2.500 kr. ekskl. moms og inkluderer mødemateriale, kaffe, vand m.m.

Ved 3 samtidige tilmeldinger fra samme firma ydes der 50 % rabat for den tredje tilmeldte.

Tilmeldes en person samtidigt kurset onsdag den 9. november 2016 om støtte regler m.m. ydes der en rabat på 10 % af den samlede pris for vedkommende.

Tilmeldingsfristen er **mandag den 17. oktober 2016**.

De nærmere betingelser for tilmeldinger og afbud samt rabatter fremgår af tilmeldingsblanketten.

Tilmelding sker ved at udfylde tilmeldingsblanketten ([hent den ved at klikke her](#)) og sende den til spj@spjraadgivning.dk eller nedenstående adresse.

For at kunne give mulighed for uddybende spørgsmål og debat er deltagerantallet begrænset og de fordeles efter "først til mølle" princippet.



SPJrådgivnings kurser, seminarer og temamøder

SPJrådgivning udbyder med jævne mellemrum kurser og seminarer om den almene boligsektor, dens vilkår og rammer, samarbejdet med den etc.

SPJrådgivning afholder også virksomhedstilpassede kurser og seminarer og har bl.a. gjort det for NCC Construction Danmark A/S, By og Havn, Københavns Ejendomme, HP Byg A/S og Wenbovej A/S.

Deltagerne på kurserne m.m. har givet bl.a. disse tilbagemeldinger:

"Stor viden hos Søren Peter Hvidegaard Jensen – og indlevelse. Vækker lyst til diskussion."

"... en god gennemgang, som giver et godt overblik."

"Godt med de mange eksempler."

"En rigtig god eftermiddag – meget informativt og grundlæggende vidensopbyggende"

Om SPJrådgivning

SPJrådgivnings indehaver er Søren Peter Hvidegaard Jensen. SPJrådgivning udfører rådgivningsopgaver om **Almene boliger og ledelse** for

- **kommuner** – rådgivning om udlejning, drift, økonomi, beboerdemokrati etc. i den almene boligsektor
- **boligorganisationer** – rådgivning til bestyrelser og administrative ledelser om ledelsesmæssige forhold, strategisk udvikling, mål- og rammestyring og gennemførelse af konkrete projekter
- **projektudviklere og andre, der samarbejder med almene boligorganisationer**